



Alicia Esmeralda Herrera Valdez

Experiencia Laboral

SERFIMEX CAPITAL, SAPI de CV, SOFOM, ENR (Sept 2023 – a la fecha)

Gerente Comercial Crédito Puente y Arrendamiento
Captación de nuevos clientes en Jalisco, Colima y Nayarit.

METROFINANCIERA, SAPI de CV, SOFOM, ER (Junio 2016 – Sept 2023)

Ejecutivo de Promoción Empresarial (Crédito Puente)

Captación de nuevos clientes en Jalisco, Colima, Nayarit y Sinaloa.

Gestión de las líneas de crédito contratadas para su correcta administración, participando en todas las etapas del proceso, desde la integración del expediente, revisión y análisis de los documentos técnicos, legales y financieros de la empresa, así como del proyecto a detonar hasta concretar su formalización, para posteriormente llevar el control de los programas de avance de obra y ventas. Coordinando de forma paralela con el área de titulación del promotor, su proyección de firmas para validar la escritura para la cancelación de gravamen.

MORE CONSULTORES (Marzo 2013 a Junio 2016)

Bróker Hipotecario

Integración y trámite de cualquier tipo de crédito hipotecario individual a través de las principales instituciones bancarias e Infonavit siendo el enlace del cliente hasta la culminación del trámite ante Notaría.

CADU INMOBILIARIA, SA de CV (Enero 2008 – Enero 2013)

Cancún y Playa del Carmen

Gestoría y Titulación Crédito Hipotecario

Trámite de los créditos en cofinanciamiento y bancarios, en coordinación con el equipo de ventas para integrar el expediente hasta su formalización.

Gestoría y Titulación Crédito Infonavit

Planeación, control y administración del área de formalización con un equipo de 4 personas a mi cargo.

Ejecutivo de Avalúos

Gestión con las Unidades de Valuación el cierre de los avalúos para vincular con un expediente de crédito.

	<p>METROFINANCIERA, SAPI de CV, SOFOM, ER (Marzo 2004 a Enero 2008)</p> <p>Cancún <u>Ejecutivo Empresarial de crédito puente</u> (2007-2008)</p> <p>Guadalajara <u>Ejecutivo Individual Hipotecario, de Avalúos</u> (2004-2007)</p>
Estudios Académicos	<p>2010 certificación de Competencia Laboral de Asesoría en Materia de Crédito de Vivienda (NUSIM002.02)</p> <p>2000 – 2004 Universidad de Guadalajara (CUCEA) Licenciatura en Mercadotecnia – TITULADO</p>
Habilidades	<ul style="list-style-type: none"> • Facilidad de trato y negociación con las personas. • Capacidad de resolución de problemas y trabajo bajo presión. • Comprometida a los objetivos de la empresa. • Trabajo en equipo. • Organizada y Proactiva. • Disponibilidad para viajar • Inglés básico
Referencias	<p><u>Metrofinanciera, SAPI de CV, SOFOM, ENR</u> Lic. Blanca L. Orozco Méndez / Sub director Crédito Empresarial Occidente Guadalajara, Jalisco ///_TEL. (33) 5000.3200 Ext. 2256</p> <p><u>MORE CONSULTORES</u> Lic. Eliana de la Torre / Directora General Guadalajara, Jalisco ///_TEL. (33) 1380-8850</p> <p><u>CADU Inmobiliaria, SA de CV</u> Lic. Cesar Vargas / Director de Comercialización y Operaciones Cancún, Q. Roo /// TEL. (998) 1.93.11.00 Ext. 1170</p>